

**Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "ЦентрЖилСтрой",
3525191777/352501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **УФНС России по Вологодской области (код 3500)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"ЦентрЖилСтрой", 3525191777/352501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **01.04.2024** в **16.05.51** налоговую декларацию (расчет)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы
налогообложения (КНД 1152017), корректирующий (1), за год, 34, 2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_USN_3500_3500_3525191777352501001_20240401_4E77321F-
8E13-4A7F-8A55-E5BA6FADC0F3**

(наименование файла)

в налоговый орган

УФНС России по Вологодской области (код 3500),

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2024** и принята налоговым органом **01.04.2024**,
регистрационный номер **0000000002124349262**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)



ИНН 3 5 2 5 1 9 1 7 7 7 - -

КПП 3 5 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	1 9 7 0 1 0 0 0 - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	1 3 9 7 7 4 - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0	040	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	1 3 2 0 5 4 - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	2 0 7 9 7 - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - - - - - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	- - - - - - - - - - -
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр.280 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080 + стр.101)	120	3 0 8 9 1 1 - - - - -

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

01.04.2024

(дата)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тенз"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c71a1ab3-dff0-4ad5-a792-f2964e04d7c7

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРИЛСТРОЙ",
ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
Заместитель руководителя

01.04.24 16:05
(MSK)
01.04.24 21:45
(MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958
Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9



ИНН 3 5 2 5 1 9 1 7 7 7 - -

КПП 3 5 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код признака применения налоговой ставки:	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15%, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20%, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	8 1 8 1 0 0 6 - - - - -
за полугодие	211	1 6 9 1 1 0 3 8 - - - - -
за девять месяцев	212	2 4 0 0 5 7 0 5 - - - - -
за налоговый период	213	3 3 7 4 2 8 1 3 - - - - -
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	7 2 4 9 1 7 7 - - - - -
за полугодие	221	1 6 8 5 9 5 7 1 - - - - -
за девять месяцев	222	2 3 8 1 5 5 9 5 - - - - -
за налоговый период	223	3 3 4 3 9 3 4 4 - - - - -
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	- - - - -
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0	240	9 3 1 8 2 9 - - - - -
за полугодие стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0	241	5 1 4 6 7 - - - - -
за девять месяцев стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0	242	1 9 0 1 1 0 - - - - -
за налоговый период (стр.210-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0)	243	3 0 3 4 6 9 - - - - -
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	- - - - -
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	- - - - -
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	- - - - -
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	- - - - -
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	260	1 5 . 0
за полугодие	261	1 5 . 0
за девять месяцев	262	1 5 . 0
за налоговый период	263	1 5 . 0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	- - - - - / - - - - -

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c71a1ab3-dff0-4ad5-a792-f2964e04d7c7

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ",
 ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
 Заместитель руководителя

01.04.24 16:05 (MSK)

01.04.24 21:45 (MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958

Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6B8EAB9



ИНН 3 5 2 5 1 9 1 7 7 7 - -

КПП 3 5 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр.201 = «1»: (стр.240 x стр.260/100)

для стр.201 = «2»: (стр.240 x стр.260/100)

270 1 3 9 7 7 4 - - - - -

за полугодие

для стр.201 = «1»: (стр.241 x стр.261/100)

для стр.201 = «2»: (стр.241 x стр.261/100,

если стр.261 = стр.260;

стр.270 + (стр.241 - стр.240) x стр.261/100,

если стр.261 > стр.260)

271 7 7 2 0 - - - - -

за девять месяцев

для стр.201 = «1»: (стр.242 x стр.262/100)

для стр.201 = «2»: (стр.242 x стр.262/100,

если стр.262 = стр.261;

стр.271 + (стр.242 - стр.241) x стр.262/100,

если стр.262 > стр.261)

272 2 8 5 1 7 - - - - -

за налоговый период

для стр.201 = «1»: (стр.243 x стр.263/100)

для стр.201 = «2»: (стр.243 x стр.263/100,

если стр.263 = стр.262;

стр.272 + (стр.243 - стр.242) x стр.263/100,

если стр.263 > стр.262)

273 4 5 5 2 0 - - - - -

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)

280 3 3 7 4 2 8 - - - - -

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c71a1ab3-dff0-4ad5-a792-f2964e04d7c7

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ",
 ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
 Заместитель руководителя

01.04.24 16:05 (MSK)

01.04.24 21:45 (MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958

Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9



ИНН 3 5 2 5 1 9 1 7 7 7 - -

КПП 3 5 2 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Раздел 3. Отчет о целевом использовании имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, полученных в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования*

Код вида поступлений 1	Дата поступления / Срок использования (до какой даты) 2 / 5	Стоимость имущества, работ, услуг или сумма денежных средств /	Сумма средств, использованных по назначению в течение установленного срока /
		Сумма средств, срок использования которых не истек 3 / 6	Сумма средств, использованных не по назначению или не использованных в установленный срок 4 / 7
1 1 2	- - . - - . - - - -	2 4 4 4 0 8 2 4 - - - -	2 2 1 9 0 1 6 - - - -
	- - . - - . - - - -	2 2 2 2 1 8 0 8 - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
- - -	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
	- - . - - . - - - -	- - - - - - - - - -	- - - - - - - - - -
Итого по отчету		2 4 4 4 0 8 2 4 - - - -	2 2 1 9 0 1 6 - - - -
		2 2 2 2 1 8 0 8 - - - -	- - - - - - - - - -

* Налогоплательщики, не получавшие имущество (в том числе денежные средства), работы, услуги в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования, Раздел 3 не представляют

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тенз

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c71a1ab3-dff0-4ad5-a792-f2964e04d7c7

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ",
 ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор
 ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
 ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
 Заместитель руководителя

01.04.24 16:05 (MSK)
 01.04.24 21:45 (MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958
 Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9

**Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая
компания "ЦентрЖилСтрой",
3525191777/352501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **УФНС России по Вологодской области (код 3500)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"ЦентрЖилСтрой", 3525191777/352501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **01.04.2024 в 15.38.07** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2023 год**

в файле (наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUNOTCH_3500_3500_3525191777352501001_20240401_963db
045-ec3f-4ac2-98ec-238567060d3a**

(наименование файла)

в налоговый орган **УФНС России по Вологодской области (код 3500)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2024** и принята налоговым органом **01.04.2024**,
регистрационный номер **0000000002124221771**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЦентрЖилСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 160017, Вологодская обл, Вологда г, Ленинградская ул, дом № 79

Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710001		
01	04	2024
82071538		
3525191777		
68.32.1		
12300		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 162	4 884	5 792
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 162	4 884	5 792
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	901	678	883
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 763	16 530	14 496
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	200	215	215
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 500	20 474	12 005
	Прочие оборотные активы	1260	3	4	28
	Итого по разделу II	1200	39 367	37 901	27 627
	БАЛАНС	1600	41 529	42 785	33 419

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c0e4f860-f6c9-4791-9db1-00749300182c

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРИЖИЛСТРОЙ",
ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор

01.04.24 15:38
(MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
Заместитель руководителя

01.04.24 21:27
(MSK)

Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 478	10 772	12 594
	Итого по разделу III	1300	6 488	10 782	12 604
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	200	200	200
	Кредиторская задолженность	1520	12 620	12 034	9 057
	Доходы будущих периодов	1530	22 222	19 770	11 558
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	35 042	32 004	20 815
	БАЛАНС	1700	41 529	42 785	33 419

Руководитель  Зарозеров И.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

"01" апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: c0e4f860-f6c9-4791-9db1-00749300182c

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ",
ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
Заместитель руководителя

01.04.24 15:38
(MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958

01.04.24 21:27
(MSK)

Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЦентрЖилСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	01 04 2024		
По ОКПО	82071538		
ИНН	3525191777		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	61 191	59 348
	Себестоимость продаж	2120	(52 536)	(51 606)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 655	7 742
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(11 805)	(8 476)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 150)	(734)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 000	461
	Прочие расходы	2350	(2 806)	(1 274)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 956)	(1 547)
	Налог на прибыль	2410	(337)	(275)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 293)	(1 822)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c0e4f860-f6c9-4791-9db1-00749300182c

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ",
ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор

01.04.24 15:38
(MSK)

Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна,
Заместитель руководителя

01.04.24 21:27
(MSK)

Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(4 293)	(1 822)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Вазеров И.Р.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 64 17-Пк от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c0e4f860-f6c9-4791-9db1-00749300182c

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТРЖИЛСТРОЙ", ЗАОЗЕРОВ ИГОРЬ РОБЕРТОВИЧ, Директор	01.04.24 15:38 (MSK)	Сертификат 0235C1C200F4B080B743409CD9B1E89958
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Немеш Анастасия Сергеевна, Заместитель руководителя	01.04.24 21:27 (MSK)	Сертификат 32FD2114D9A244EA15A018A5F6BBEAB9